



# Je wilt reageren op een woning van Nester?

## Welke documenten heb je nodig?

**LET OP!** Wil je de woning met een andere persoon samen huren? Lever dan allebei deze documenten aan.  
**BELANGRIJK:** zoek nu al de juiste documenten bij elkaar.

*Kijk eerst of deze woning bij je past. Dat scheelt jou én ons tijd.*

### TIP

## 1.

### Recente Verklaring geregistreerd inkomen

Verklaring geregistreerd inkomen van de Belastingdienst. De snelste en veiligste manier is om uw inkomen digitaal te verifiëren. Ga hiervoor naar **'mijn inkomen'** en klik op een groen knopje met een potloodje. Lukt dit niet? Dan vragen wij een definitieve of voorlopige verklaring, of een definitieve aanslag.

## 2.

### De 3 laatste maandloonstroken

De 3 laatste maandloonstroken of uitkeringsspecificaties. Krijg je per week betaald? Lever dan de 4 laatste weekloonstroken aan. Of een jaaroverzicht van je pensioen en/of AOW.

## 3.

### Uittreksel uit de Basisregistratie Personen

Uittreksel uit de Basisregistratie Personen met historisch adresoverzicht. Dit uittreksel mag maximaal 6 maanden oud zijn. Vraag deze op bij jouw gemeente. **Let op:** dit kost geld.



## Heb je met één van deze omstandigheden te maken?

**LET OP!** Onderstaande documenten lever je alleen aan in deze situaties:

## 1.

### Heb je een **eigen onderneming** of ben je **zzp'er**?

Voeg dan een ingediende aangifte of een fiscaal rapport van het afgelopen jaar toe. Is deze nog niet beschikbaar? Dan willen wij graag een prognose over het lopende jaar. Deze moet worden opgesteld door een externe professionele accountant, boekhouder of administrateur.

## 2.

### Was je de afgelopen 5 jaar **huurder van een woning**?

Vraag dan een verhuurdersverklaring(en) aan van al je huurwoningen in de laatste 5 jaar. De verhuurder vult dit in en ondertekent dit. Vraag deze dus aan bij de verhuurder. Ben je op dit moment huurder van Nester? Dan hoeft deze niet aan te leveren.

## 3.

### Sta je **onder bewindvoering**?

Vraag je bewindvoerder om schuldenoverzicht.

Vraag je bewindvoerder om een schriftelijke akkoordverklaring voor verhuizing, inclusief beschikking van de rechtbank.

## 4.

### Ben je **gescheiden**?

Voeg dan het echtscheidingsconvenant toe.

## 5.

### Heb je **kinderen met je ex-partner**?

Voeg dan het ouderschapsplan toe.